

**UCHWAŁA NR XVI / 98/ 2012
RADY GMINY TŁUCHOWO
z dnia 20 listopada 2012 roku**

w sprawie: uchwalenia „Planu urządzeniowo-rolnego gminy Tłuchowo”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.)

**RADA GMINY
uchwala, co następuje**

§ 1.

Przyjmuje się „Plan urządzeniowo-rolny gminy Tłuchowo” stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tłuchowo.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w siedzibie Urzędu Gminy oraz na stronie internetowej gminy.

Przewodnicząca Rady Gminy
Wioletta Kuczmańska
Wioletta Kuczmańska

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY NR XVI/98/2012
RADY GMINY TŁUCHOWO
z dnia 20 listopada 2012r.

Przedmiotowe opracowanie sporządzone zostało w ramach zadania Marszałka Województwa, zgodnie z art. 7c, pkt 4 i 5 ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity – dz. U. z dnia 24.11.2005r. Nr 240 poz. 2027 z późn. zm.) powierzonego Kujawsko - Pomorskiemu Zarządowi Melioracji i Urządzeń Wodnych we Włocławku, Uchwałą Nr 58/765/08 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 31 lipca 2008r.

„Plan urządzeniowo-rolny gminy Tłuchowo” swym zasięgiem obejmuje obszar gminy Tłuchowo w jej granicach administracyjnych. Głównym celem opracowania jest wskazanie propozycji działań, które pomogą w racjonalnym wykorzystaniu przestrzeni rolniczej i leśnej, służyć będą lepszej organizacji produkcji i rozwoju gospodarstw rolnych, ochronie i kształtowaniu krajobrazu przyrodniczego i kulturowego i pomogą w podniesieniu lub odtworzeniu wartości produkcyjnej gleb oraz ochronie gruntów rolnych.

W dniu 26 czerwca 2012r. Rada Gminy Tłuchowo podjęła uchwałę Nr XIII/82/2012 w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Planu urządzeniowo-rolnego gminy Tłuchowo”, obejmującego swym przedmiotem sprawę kształtowania gospodarki rolnej, ochrony środowiska i krajobrazu oraz infrastruktury technicznej w gminie Tłuchowo.

Wójt gminy Tłuchowo obwieszczeniem z dnia 29.08.2012r. zawiadomił o podjęciu przez Radę Gminy Tłuchowo w/w uchwały o przystąpieniu do opracowania planu rolno-środowiskowego poprzez zamieszczenie obwieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Tłuchowo, wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Tłuchowo oraz na tablicach ogłoszeń w poszczególnych sołectwach.

Zainteresowani mogli składać wnioski do Wójta Gminy Tłuchowo z podaniem imienia i nazwiska lub nazwy jednostki organizacyjnej i adresu, oznaczenia nieruchomości, której uwaga dotyczy, w nieprzekraczalnym terminie 21 dni od dnia ukazania się ogłoszenia. We wskazanym terminie nie wpłynął żaden wniosek.

W myśl art. 51 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.), organ opracowujący projekt w/w planu, sporządza prognozę oddziaływania na środowisko, której zakres i stopień szczegółowości uzgadniany jest z właściwym Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska oraz właściwym Państwowym Wojewódzkim Inspektorem Sanitarnym.

Zgodnie z art. 48 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.) organ opracowujący projekt planu może, po uzgodnieniu z właściwym regionalnym dyrektorem ochrony środowiska oraz właściwym państwowym wojewódzkim inspektorem sanitarnym, odstąpić od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli uzna, że realizacja postanowień danego dokumentu nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko.

W związku z powyższym Wójt Gminy Tłuchowo zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy (pismo z dnia 30.08.2012r., znak: ORG.602.1.2012) oraz Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Bydgoszczy (pismo z dnia 30.08.2012r., znak: ORG.602.2.2012) o uzgodnienie odstąpienia od strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla „Planu urządzeniowo-rolnego gminy Tłuchowo”.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy pismem z dnia 20 września 2012 r. (znak: WOO.410.278.2012.KB) uzgodnił odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej

oceny oddziaływania na środowisko dla projektu „Planu urządzeniowo-rolnego gminy Tłuchowo”.

Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Bydgoszczy pismem z dnia 13.09.2012 r. (znak: NNZ.9023.3.240.2012) również uzgodnił możliwość odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu dokumentu pn. „Plan urządzeniowo-rolny gminy Tłuchowo”.

W oparciu o uzyskane uzgodnienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy i Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Bydgoszczy oraz mając na względzie spełnienie wymogów ochrony środowiska Wójt Gminy Tłuchowo Postanowieniem z dnia 26.09.2012r. (znak: ORG.602.1.2012) postanowił odstąpić od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla „Planu urządzeniowo-rolnego gminy Tłuchowo”

Na podstawie art. 48 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.) Wójt Gminy Tłuchowo poprzez zamieszczenie obwieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Tłuchowo oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Tłuchowo, podał do publicznej wiadomości informację o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu „Planu urządzeniowo-rolnego gminy Tłuchowo”.

Projekt planu urządzeniowo-rolnego w dniu 24 października 2012r. został przedstawiony i szczegółowo omówiony na posiedzeniu Komisji Rolnictwa Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska Rady Gminy Tłuchowo, w którym uczestniczył również Wójt Gminy oraz przedstawiciel Gminnej Spółki Wodnej w Tłuchowie. Dyskusja dotyczyła rozdrobnienia gospodarstw rolnych, możliwości przeprowadzenia procesu scalenia gruntów w obrębach o strukturze najbardziej rozdrobnionej, najpilniejszych potrzebach w zakresie melioracji gruntów i przebudowy gminnych dróg transportu rolnego oraz innych pozarolniczych możliwości rozwoju gminy. Projekt planu został pozytywnie zaopiniowany przez członków komisji.

Plan urządzeniowo – rolny nie wprowadza konkretnych działań służących przekształceniu środowiska, a stanowi jedynie propozycję rozwiązań dążących do poprawy warunków wodnych i przestrzennej organizacji gospodarstw rolnych, kształtowania krajobrazu naturalnego i ochrony przyrody. Wszystkie proponowane prace nie wprowadzają nowych funkcji do środowiska, a jedynie służą odtworzeniu i przywróceniu pierwotnego stanu, który wskutek wieloletnich zaniedbań uległ degradacji.

Plan urządzeniowo – rolny nie jest podstawą do realizacji poszczególnych przekształceń, natomiast zawarte w nim ustalenia będą pomocne do przygotowania opracowań programowych oraz planistycznych i powinny znaleźć swoje odzwierciedlenie w planach zagospodarowania przestrzennego.

Wskazane w planie potrzeby i zaproponowane prace charakteryzują obszar gminy i sygnalizują konieczność sporządzenia projektów dla konkretnych przedsięwzięć, których realizacja będzie niezbędna do właściwej organizacji rolniczej przestrzeni produkcyjnej. Sporządzony dokument, nie stanowi prawa lokalnego i nie jest obligatoryjny dla właścicieli gruntów. Zawarte w nim propozycje prac, w przypadku ich uwzględnienia w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, będą wymagały sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko. Natomiast w przypadku realizacji poszczególnych przedsięwzięć, będą one wymagały sporządzenia szczegółowych projektów inwestycyjnych, dla których może być wymagane sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko. W takim, przypadku, w dokumentach tych szczegółowo będą opisane możliwości rozwiązań alternatywnych. Jeżeli z raportu lub z prognozy oddziaływania na środowisko wyniknie, że przedsięwzięcia te mogą znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko, należałoby odstąpić od realizacji tego przedsięwzięcia.

Plan urządzeniowo-rolny gminy Tłuchowo jest opracowaniem planistycznym, rozwijającym zagadnienia uznane za priorytetowe w opracowanych już w dokumentach strategicznych krajowych, województwa kujawsko-pomorskiego, powiatu lipnowskiego jak i gminy Tłuchowo.

W celu spójności z istniejącymi już opracowaniami planistycznymi dotyczącymi terenu gminy Tłuchowo (miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego) oraz sporządzaną Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tłuchowo (projekt z maja 2012r.) Plan urządzeniowo – rolny zawiera ustalenia zawarte w tych dokumentach. Dotyczy to szczególnie terenów zainwestowanych i przeznaczonych pod inwestycje, obszarów ochrony przyrody, zabytków, zalesień, ochrony przeciwpowodziowej itp.

Realizacja planu urządzeniowo – rolnego oraz pozostałych dokumentów strategicznych i planistycznych gminy, z którymi plan jest spójny powinna umożliwić właściwy rozwój społeczny i gospodarczy gminy a tym samym realizację celów stojących przed Samorządem Gminy Tłuchowo.

Biorąc pod uwagę wyżej wymienione argumenty, Wójt Gminy uznał za uzasadnione przedstawienie Radzie Gminy Tłuchowo projektu uchwały o przyjęciu „Planu urządzeniowo-rolnego gminy Tłuchowo”.

Przewodnicząca Rady Gminy

Wioletta Kuczmaraska

Wioletta Kuczmaraska