

pieczęć nagłówkowa podatnika

DN – 1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI na rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U.2016, poz. 716 z późn. zm.).					
Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla współwłaścicieli lub współposiadaczy z osobami fizycznymi, prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.					
Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego.					
A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI					
1. WÓJT GMINY TŁUCHOWO ul. SIERPECKA 20 87-605 TŁUCHOWO			Tel. 54 287 62 60 Fax. 54 287 62 04		
B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić) * - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną					
B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE					
2. Rodzaj podmiotu składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> osoba prawna <input type="checkbox"/> osoba fizyczna <input type="checkbox"/> jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej					
3. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 7. posiadacz <input type="checkbox"/> 8. współposiadacz					
4. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**					
5. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki**					
6. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**			7. NIP		
B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**					
8. Kraj		9. Województwo		10. Powiat	
11. Gmina		12. Miejscowość		13. Ulica	
14. Numer domu / Numer lokalu		15. Kod pocztowy		16. Poczta	
17. Telefon					
C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI					
18. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> deklaracja roczna <input type="checkbox"/> korekta deklaracji rocznej					
C.1. POŁOŻENIE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA					
19. Miejscowość , nr porządkowy/ Ulica, nr porządkowy:					
20. Działka nr		21. Pow. działki (ha)		22. Udział w działce	
23. Księga wieczysta Nr					
D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)					
Wyszczególnienie		Podstawa opodatkowania /powierzchnia wyrażona w m ² lub ha/	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Gminy Tłuchowo nr/..... z dn. w zł, gr	Kwota podatku w zł, gr	Uwaga! obowiązek podatkowy miesiące od –do
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW					
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków		24.	25.	26.	
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych		27.	28.	29.	

3. pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	30.	31.	32.	
4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U.2015, poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	33.	34.	35.	

D.2 OD BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz części kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50 %, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię tę pomija się.

1. mieszkalnych – ogółem:	36.	37.	38.	
w tym kondygnacji o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	39.	40.	41.
	- powyżej 2,20 m	42.	43.	44.
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – ogółem:	45.	46.	47.	
w tym kondygnacji o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	48.	49.	50.
	- powyżej 2,20 m	51.	52.	53.
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – ogółem:	54.	55.	56.	
w tym kondygnacji o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	57.	58.	59.
	- powyżej 2,20 m	60.	61.	62.
4. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczeń zdrowotnych – ogółem:	63.	64.	65.	
w tym kondygnacji o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	66.	67.	68.
	- powyżej 2,20 m	69.	70.	71.
5. pozostałych, w tym ogółem	72.	73.	74.	
-zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem:				
- budynki gospodarcze	75.	76.	77.	
- budynki letniskowe lub użytkowane do tych celów	78.	79.	80.	
w tym kondygnacji o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	81.	82.	83.
	- powyżej 2,20 m	84.	85.	86.

D.3 OD BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI (ich wartość określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7)

1. Od budowli (wartość budowli w pełnych złotych)	87.	zł	88.	%	89.	
--	-----	----	-----	---	-----	--

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku Suma kwot z poz. D (kwota podatku zaokrąglona do pełnych złotych)	90.	zł
--	-----	----

F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)				
Przedmiot zwolnienia	Podstawa opodatkowania (m²)	Stawka podatku w zł, gr	Tytuł zwolnienia (przepis prawa)	Kwota zwolnienia w zł, gr
grunty				
budynki				
budowle				
inne				

G. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA /OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA
(niepotrzebne skreślić)
Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

91. Imię i nazwisko osoby sporządzającej deklarację.	92. Telefon, fax, e-mail (dobrowolnie)
93. Data wypełnienia (dzień – miesiąc – rok)	94. Podpis (pieczęć) osoby uprawnionej/upoważnionej (niepotrzebne skreślić)

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

95. Uwagi organu podatkowego.	
96. Data.	97. Podpis.

Pouczenie :

Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U.2006 r., poz. 599 z późn. zm.).